



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 156a4abb32500c780e811cf72e665d5ee  
Владелец: **ООО Авеста-Строй, Затева Ольга Кирилловна, Одинцово**  
Действителен: с 18.06.2018 по 18.06.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ ОТ 26.07.2018 №77-13-349/8  
Комитет города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства

Сведения о заключении подписаны электронной подписью

Сертификат: 482b4f77150077b3e811027e42ad53ed  
Владелец: **Москомстройинвест, Бектенова Луиза Гарифуллаевна, Москва**  
Действителен: с 02.07.2018 по 02.10.2019

Утверждена

приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-77-000726-04 от 13.07.2018

17-ти этажный 4-х секционный жилой дом на базе производства изделий АО "ДСК-1", ДОМНАД, с первым нежилым этажом по адресу: г. Москва, ЮВАО, внутригородское муниципальное образование Некрасовка, Люберецкие поля (1-я очередь), квартал 13а,б, корпус 1

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"АВЕСТА-СТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "АВЕСТА-СТРОЙ"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	143002
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Одинцовский район
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Одинцово
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Акуловская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2а Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 501 Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7 (495) 6440074
	1.4.2	Адрес электронной почты	uk.obl@bk.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	<a href="http://www.avestastroy.ru">http://www.avestastroy.ru</a>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Затеева
	1.5.2	Имя	Ольга
	1.5.3	Отчество	Кирилловна
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Общество с ограниченной ответственностью «Авеста-Строй»

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5032170364
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1075032009106
	2.1.3	Год регистрации	2007

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Сивак
	3.3.2	Имя	Юрий
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Борисович
	3.3.4	Гражданство	Российская федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

## в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Вертолётчиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 7 Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	7-этажный 2-секционный жилой дом серии ДОМРИК из изделий производства ОАО "ДСК-1" с техподполье и первым нежилым этажом из монолитного железобетона. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.3а (ул. Вертолетчиков, д.7, корп.2)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.12.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007688-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Недорулова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 20 Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 3-секционный жилой дом на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44Т. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.11 (ул. Недорулова, д.20, корп.2)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18.01.2016	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007126-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Вертолётчиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 11 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 2-секционный жилой дом из блок-секций П44К-1/17Н1 производства ОАО "ДСК-1". Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.9, Люберецкие поля (1 очередь), (ул. Вертолётчиков, д.11)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	05.07.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№77-166000-007940-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Недорубова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 11 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 3-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44К с первым нежилым этажом и пристроенным ИТП. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.10, корп.5 (ул. Недорубова, д.11)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.



	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-006961-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Рождественская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 33 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	25-этажный жилой дом на базе прямых секций серии П44Т-1/25Н1 производства ОАО «ДСК-1». Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.10, корп.1-2 (ул. Рождественская, д.33)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007650-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ненецкий автономный округ
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Недорубова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 10 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 3-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44Т, с первым нежилым этажом, встроенно-пристроенной насосной. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.1 (ул. Недорубова, д.10)

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007006-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Покровская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 16 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 5-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44К с первым нежилым этажом и пристроенным ИТП. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.19 (ул. Покровская, д.16)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007655-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Липчанского

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 5-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44Т с первым нежилым этажом и пристроенным ИТП. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.10, корп.3 (ул. Липчанского, д.2)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-006959-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
	<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства
4.1.2		Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
4.1.3		Район субъекта Российской Федерации	
4.1.4		Вид населенного пункта	Город
4.1.5		Наименование населенного пункта	Москва
4.1.6		Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Недорубова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 20 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	25-этажный 192-квартирный полносборный двухсекционный жилой дом с первым нежилым и верхним техническим этажами из изделий производства ОАО "ДСК-1" на базе повторного применения ( П44Т-1/25Н1). Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.4 (ул. Недорубова, д.20, корп.1)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007127-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
	4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих	4.1.1	Вид объекта капитального строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город

опубликованию проектной декларации	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Покровская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 14 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 5-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44Т с первым нежилым этажом, с встроенным ИТП и встроенно-пристроенной насосной. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.18 (ул. Покровская, д.14)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007654-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва

объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Вертолётчиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 7 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	9-этажный трехсекционный сборно-монолитный жилой дом на базе проекта повторного применения "ДОМНАД" из изделий производства ОАО "ДСК-1". Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.3б (ул. Вертолетчиков, д.7, корп.1)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007689-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы	
<b>4.1. О проектах строительства</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом



<b>многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Недорубова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 12 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	9-этажный 2-секционный жилой дом на базе серии П44Т с измененным "южным" фасадом с первым нежилым этажом (h=2,8м) из изделий производства ОАО "ДСК-1". Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.17 (ул. Недорубова, д.12)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007007-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Москва
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Покровская
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 18 Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	5-этажный 2-секционный жилой дом со скатной крышей мансардного типа на базе прямых блок-секций серии П44Т-1/17Н1 с индивидуальной 2-х этажной пристройкой к корпусу 6. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.10, корп.6 (ул. Покровская, д.18)
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.12.2015
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-006960-2015

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Недорулова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 18 Корпус: 3 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 4-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44К ДОМРИК с встроенно-пристроенными нежилыми помещениями. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.13 (ул. Недорулова, д.18, корп.3)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.12.2016	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007712-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Вертолётчиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 9 Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 5-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44К с первым нежилым этажом и пристроенным ИТП. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.12 (ул. Вертолетчиков, д.9, корп.2)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007653-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Недорулова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 18 Корпус: 2 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 3-секционный жилой дом по концепции BOFILL ARQUITECTURA SL из изделий производства ОАО «ДСК-1» для повторного применения. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.14 (ул. Недорулова, д.18, корп.2)

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007125-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Недорулова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 14 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	25-этажный 192-квартирный полносборный двухсекционный жилой дом с первым нежилым и верхним техническим этажами из изделий производства ОАО "ДСК-1" на базе повторного применения ( П44Т-1/25Н1). Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.2 (ул. Недорубова, д.14)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007129-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Липчанского

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 3-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44Т с первым нежилым этажом, пристроенным ИТП и пристройкой КП11-1. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.5 (ул. Липчанского, д.4)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007008-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
	<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства
4.1.2		Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
4.1.3		Район субъекта Российской Федерации	
4.1.4		Вид населенного пункта	Город
4.1.5		Наименование населенного пункта	Москва
4.1.6		Элемент улично-дорожной сети	Улица



	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Вертолётчиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 13 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	25-этажный полносборный 6-секционный жилой дом на базе проекта П44Т-1/25Н1 из изделий производства ОАО "ДСК-1", Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.8 Люберецкие поля (1 очередь) (ул Ветолётчиков , 13)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	05.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007939-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Вертолётчиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 4-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44Т с первым нежилым этажом и пристроенный ЦТП. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.15 (ул. Вертолетчиков, д.5, корп.1)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007714-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город

опубликованию проектной декларации	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Липчанского
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 6 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 5-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44К с первым нежилым этажом и пристроенным ИТП. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.6 (ул. Липчанского, д.6)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007012-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	

<b>принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Москва
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Недорубова
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 15 Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 3-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44К с первым нежилым этажом и пристроенным ИТП. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.10, корп.4 (ул. Недорубова, д.15)
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	14.12.2015
	<b>4.1.12</b>	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-006958-2015
	<b>4.1.13</b>	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва

объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Вертолётчиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 9 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 4-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44К с первым нежилым этажом и пристроенным ИТП. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.10 (ул. Вертолетчиков, д.9, корп.1)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007652-2016
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы	
<b>4.1. О проектах строительства</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом

течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Недорулова
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 18 Корпус: 1 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	25-этажный 192-квартирный полносборный двухсекционный жилой дом с первым нежилым и верхним техническим этажами из изделий производства ОАО "ДСК-1" на базе повторного применения ( П44Т-1/25Н1). Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.3 (ул. Недорулова, д.18, корп.1)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18.01.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007128-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Липчанского
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 8 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 2-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44Т с первым нежилым этажом, встроенным ИТП и пристроенной насосной. Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, кв.11, корп.7 (ул. Липчанского, д.8)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	25.12.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-007011-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Вертолётчиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	25-этажный полносборный пятисекционный жилой дом на базе проекта П44Т-1/25Н1 из изделий производства ОАО "ДСК-1" Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, квартал 11, корпус 16, Люберецкие поля (1 очередь), (ул. Вертолётчиков, д.1)
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2018 г.



	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	08.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-008124-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Покровская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 12 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	25-этажный полносборный четырехсекционный жилой дом на базе проекта повторного применения (П44Т-1/25Н1) из изделий производства ОАО "ДСК-1" Строительный адрес: г. Москва, ЮВАО, район Некрасовка, Люберецкие поля аэрации квартал 11, корпус 16А (1 очередь), (ул. Покровская, д.12)

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	08.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	№77-166000-008127-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Москва
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Покровская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 17 Корпус: 3 Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	17-этажный 5-секционный жилой дом повторного применения на базе изделий производства ОАО "ДСК-1" П44Т и П44К с первым нежилым этажом, пристроенным ИТП и пристройкой КП6-1 по адресу: Москва, ЮВАО, пос. Некрасовка, Люберецкие поля (1 очередь), квартал 6, корпус 3
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	77-166000-008444-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Комитет государственного строительного надзора города Москвы

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<p><b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b></p>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Саморегулируемая организация Союз «Строители Московской области «Мособлстройкомплекс»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	5047042728
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	1109.00-2017-5032170364-С-035
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	14.04.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
<p><b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на</b></p>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Ассоциация "Саморегулируемая организация Международное объединение проектировщиков"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7707004475
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

<b>безопасность объектов капитального строительства</b>	<b>5.1.4</b>	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	<b>5.1.5</b>	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	<b>5.2.1</b>	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	<b>5.2.2</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата	30.06.2018
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	30409,00
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	2822765,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	3255441,00
--	-------	--	------------

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------



	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--



	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Москва
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	Юго-Восточный
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	
	<b>9.2.10</b>	Дом	
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	1
	<b>9.2.13</b>	Строение	
	<b>9.2.14</b>	Владение	
	<b>9.2.15</b>	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	17-ти этажный 4-х секционный жилой дом на базе производства изделий АО "ДСК-1", ДОМНАД, с первым нежилым этажом по адресу: г. Москва, ЮВАО, внутригородское муниципальное образование Некрасовка, Люберецкие поля (1-я очередь), квартал 13а,б, корпус 1
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	17
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	19
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	22 280,7
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	А (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	не требуется
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	15 500,6
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	649
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	16 149,6

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах,**

выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Группа проектной инженерии"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7717626274
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Акционерное общество (12200)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Закрытое акционерное общество "Капстройпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7710430434
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	22.06.2018
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-3-1947-18
	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Государственное автономное учреждение (75201)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"МОСКОВСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7710709394
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	



	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	

### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	77-166000-017514-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	31.01.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	ДКП/ЕВР-6/АС
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	22.06.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	77:16:0010105:9594

земельного участка	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	44260 кв. м
--------------------	--------	--	-------------

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Устройство проездов, тротуаров с покрытием из асфальтобетона; устройство тротуаров, пешеходных зон (в том числе с возможностью проезда пожарной техники) и площадок для отдыха с покрытиями из плитки.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Устройство открытых плоскостных парковок общей вместимостью 21 машино-место: 19 машино-мест для корпуса 1 (из них 2 машино-места для маломобильных групп населения), 1 машино-место для корпуса 14 (для маломобильных групп населения), 1 машино-место – резервное. Расчетное количество машино-мест для постоянного хранения транспорта размещается в гараже (Г1), возводимом по отдельному проекту.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Устройство детских и спортивных площадок (в том числе волейбольная с трибунами типового заводского изготовления) с покрытиями из резиновой крошки. Перечень малых архитектурных форм : диваны парковые Д-1.27, урны металлические У-1.6, навес для мусорных баков на 3 контейнера, контейнеры для мусора (0,8 м3) - 3 шт., трибуны Т-1.2, карусель КАР-1.6, качели-балансир "Лошадка" КАЧ-1.6, детский игровой барьер СП-1.61.2, ограждение хоккейной площадки ХОК-1.2 (20x40).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Размещение площадки для мусорных контейнеров с асфальтобетонным покрытием южнее корпуса в зоне пешеходной доступности.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Установка малых архитектурных форм, устройство газонов, высадка зеленых насаждений.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	В соответствии с действующими нормативами предусмотрены мероприятия для обеспечения доступности и безопасности инвалидов при движении по участку, прилегающей территории, помещениях дома (п.3.2.2.9) Положительного заключения экспертизы).

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Для освещения придомовой территории выполняется наружное освещение в соответствии с ТУ ГУП "Моссвет" (06.06.2017, 3 года, ГУП "Моссвет").
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Предусмотрено совместное использование придомовой территории корпусов № 1, 2, 9, 13, 14, 15-16, в том числе в части резерва открытых плоскостных парковок для временного хранения транспорта и совместного использования площадок придомовой инфраструктуры.

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"ЦЕНТР ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ПРИСОЕДИНЕНИЙ МОЭК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Т-УП-01-160309/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"ЦЕНТР ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ПРИСОЕДИНЕНИЙ МОЭК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Т-УП-01-160309/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)



	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2480-ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	18.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2481-ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"МОСВОДОСТОК"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	09.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1919/17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"	
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113	
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	16.03.2018	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	И-18-00-912507/125	
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения		
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)		
	<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"АЛЬТАГЕН"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7729598896
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"АЛЬТАГЕН"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7729598896
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"АЛЬТАГЕН"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7729598896
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"КОРПОРАЦИЯ ИНФОРМТЕЛЕСЕТЬ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7702584039

<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Государственное казенное учреждение (75204)
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"ЦЕНТР КООРДИНАЦИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГОСУДАРСТВЕННЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ И ИНЖЕНЕРНЫХ СЛУЖБ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ОКРУГОВ И РАЙОНОВ ГОРОДА МОСКВЫ"
	<b>14.2.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7709824226

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов</b>	<b>15.1.1</b>	Количество жилых помещений	256
	<b>15.1.2</b>	Количество нежилых помещений	8
	<b>15.1.2.1</b>	в том числе машино-мест	0

<b>и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых</b>	<b>15.1.2.2</b>	в том числе иных нежилых помещений	8
---	-----------------	------------------------------------	---

### 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	квартира	2	1	81,8	3
2	квартира	2	1	39,6	1
3	квартира	2	1	60,4	2



4	квартира	2	1	59	2
5	квартира	3	1	81,8	3
6	квартира	3	1	39,6	1
7	квартира	3	1	60,4	2
8	квартира	3	1	59	2
9	квартира	4	1	81,8	3

10	квартира	4	1	39,6	1
11	квартира	4	1	60,4	2
12	квартира	4	1	59	2
13	квартира	5	1	81,8	3
14	квартира	5	1	39,8	1
15	квартира	5	1	60,6	2

16	квартира	5	1	59	2
17	квартира	6	1	81,8	3
18	квартира	6	1	39,8	1
19	квартира	6	1	60,6	2
20	квартира	6	1	59	2
21	квартира	7	1	81,8	3

22	квартира	7	1	39,8	1
23	квартира	7	1	60,8	2
24	квартира	7	1	59	2
25	квартира	8	1	81,8	3
26	квартира	8	1	39,8	1
27	квартира	8	1	60,8	2

28	квартира	8	1	59	2
29	квартира	9	1	81,8	3
30	квартира	9	1	39,8	1
31	квартира	9	1	60,8	2
32	квартира	9	1	59	2
33	квартира	10	1	81,8	3

34	квартира	10	1	39,8	1
35	квартира	10	1	60,8	2
36	квартира	10	1	59	2
37	квартира	11	1	81,8	3
38	квартира	11	1	39,8	1
39	квартира	11	1	60,8	2

40	квартира	11	1	59	2
41	квартира	12	1	81,8	3
42	квартира	12	1	39,8	1
43	квартира	12	1	60,8	2
44	квартира	12	1	59	2
45	квартира	13	1	81,8	3

46	квартира	13	1	39,8	1
47	квартира	13	1	60,8	2
48	квартира	13	1	59	2
49	квартира	14	1	81,8	3
50	квартира	14	1	39,8	1
51	квартира	14	1	60,8	2



52	квартира	14	1	59	2
53	квартира	15	1	81,8	3
54	квартира	15	1	39,8	1
55	квартира	15	1	60,8	2
56	квартира	15	1	59	2
57	квартира	16	1	81,8	3

58	квартира	16	1	39,8	1
59	квартира	16	1	60,8	2
60	квартира	16	1	59	2
61	квартира	17	1	81,8	3
62	квартира	17	1	39,8	1
63	квартира	17	1	60,8	2

64	квартира	17	1	59	2
65	квартира	2	2	81,8	3
66	квартира	2	2	39,6	1
67	квартира	2	2	60,4	2
68	квартира	2	2	60,8	2
69	квартира	3	2	81,8	3

70	квартира	3	2	39,6	1
71	квартира	3	2	60,4	2
72	квартира	3	2	60,8	2
73	квартира	4	2	81,8	3
74	квартира	4	2	39,6	1
75	квартира	4	2	60,4	2

76	квартира	4	2	60,8	2
77	квартира	5	2	81,8	3
78	квартира	5	2	39,8	1
79	квартира	5	2	60,6	2
80	квартира	5	2	60,8	2
81	квартира	6	2	81,8	3

82	квартира	6	2	39,8	1
83	квартира	6	2	60,6	2
84	квартира	6	2	60,8	2
85	квартира	7	2	81,8	3
86	квартира	7	2	39,8	1
87	квартира	7	2	60,8	2

88	квартира	7	2	60,8	2
89	квартира	8	2	81,8	3
90	квартира	8	2	39,8	1
91	квартира	8	2	60,8	2
92	квартира	8	2	60,8	2
93	квартира	9	2	81,8	3

94	квартира	9	2	39,8	1
95	квартира	9	2	60,8	2
96	квартира	9	2	60,8	2
97	квартира	10	2	81,8	3
98	квартира	10	2	39,8	1
99	квартира	10	2	60,8	2



100	квартира	10	2	60,8	2
101	квартира	11	2	81,8	3
102	квартира	11	2	39,8	1
103	квартира	11	2	60,8	2
104	квартира	11	2	60,8	2
105	квартира	12	2	81,8	3

106	квартира	12	2	39,8	1
107	квартира	12	2	60,8	2
108	квартира	12	2	60,8	2
109	квартира	13	2	81,8	3
110	квартира	13	2	39,8	1
111	квартира	13	2	60,8	2

112	квартира	13	2	60,8	2
113	квартира	14	2	81,8	3
114	квартира	14	2	39,8	1
115	квартира	14	2	60,8	2
116	квартира	14	2	60,8	2
117	квартира	15	2	81,8	3

118	квартира	15	2	39,8	1
119	квартира	15	2	60,8	2
120	квартира	15	2	60,8	2
121	квартира	16	2	81,8	3
122	квартира	16	2	39,8	1
123	квартира	16	2	60,8	2

124	квартира	16	2	60,8	2
125	квартира	17	2	81,8	3
126	квартира	17	2	39,8	1
127	квартира	17	2	60,8	2
128	квартира	17	2	60,8	2
129	квартира	2	3	81,8	3

130	квартира	2	3	39,6	1
131	квартира	2	3	60,4	2
132	квартира	2	3	60,8	2
133	квартира	3	3	81,8	3
134	квартира	3	3	39,6	1
135	квартира	3	3	60,4	2

136	квартира	3	3	60,8	2
137	квартира	4	3	81,8	3
138	квартира	4	3	39,6	1
139	квартира	4	3	60,4	2
140	квартира	4	3	60,8	2
141	квартира	5	3	81,8	3

142	квартира	5	3	39,8	1
143	квартира	5	3	60,6	2
144	квартира	5	3	60,8	2
145	квартира	6	3	81,8	3
146	квартира	6	3	39,8	1
147	квартира	6	3	60,6	2



148	квартира	6	3	60,8	2
149	квартира	7	3	81,8	3
150	квартира	7	3	39,8	1
151	квартира	7	3	60,8	2
152	квартира	7	3	60,8	2
153	квартира	8	3	81,8	3

154	квартира	8	3	39,8	1
155	квартира	8	3	60,8	2
156	квартира	8	3	60,8	2
157	квартира	9	3	81,8	3
158	квартира	9	3	39,8	1
159	квартира	9	3	60,8	2

160	квартира	9	3	60,8	2
161	квартира	10	3	81,8	3
162	квартира	10	3	39,8	1
163	квартира	10	3	60,8	2
164	квартира	10	3	60,8	2
165	квартира	11	3	81,8	3

166	квартира	11	3	39,8	1
167	квартира	11	3	60,8	2
168	квартира	11	3	60,8	2
169	квартира	12	3	81,8	3
170	квартира	12	3	39,8	1
171	квартира	12	3	60,8	2

172	квартира	12	3	60,8	2
173	квартира	13	3	81,8	3
174	квартира	13	3	39,8	1
175	квартира	13	3	60,8	2
176	квартира	13	3	60,8	2
177	квартира	14	3	81,8	3

178	квартира	14	3	39,8	1
179	квартира	14	3	60,8	2
180	квартира	14	3	60,8	2
181	квартира	15	3	81,8	3
182	квартира	15	3	39,8	1
183	квартира	15	3	60,8	2

184	квартира	15	3	60,8	2
185	квартира	16	3	81,8	3
186	квартира	16	3	39,8	1
187	квартира	16	3	60,8	2
188	квартира	16	3	60,8	2
189	квартира	17	3	81,8	3

190	квартира	17	3	39,8	1
191	квартира	17	3	60,8	2
192	квартира	17	3	60,8	2
193	квартира	2	4	80	3
194	квартира	2	4	39,6	1
195	квартира	2	4	60,4	2



196	квартира	2	4	60,8	2
197	квартира	3	4	80	3
198	квартира	3	4	39,6	1
199	квартира	3	4	60,4	2
200	квартира	3	4	60,8	2
201	квартира	4	4	80	3

202	квартира	4	4	39,6	1
203	квартира	4	4	60,4	2
204	квартира	4	4	60,8	2
205	квартира	5	4	80	3
206	квартира	5	4	39,8	1
207	квартира	5	4	60,6	2

208	квартира	5	4	60,8	2
209	квартира	6	4	80	3
210	квартира	6	4	39,8	1
211	квартира	6	4	60,6	2
212	квартира	6	4	60,8	2
213	квартира	7	4	80,1	3

214	квартира	7	4	39,9	1
215	квартира	7	4	60,8	2
216	квартира	7	4	60,8	2
217	квартира	8	4	80,1	3
218	квартира	8	4	39,9	1
219	квартира	8	4	60,8	2

220	квартира	8	4	60,8	2
221	квартира	9	4	80,1	3
222	квартира	9	4	39,9	1
223	квартира	9	4	60,8	2
224	квартира	9	4	60,8	2
225	квартира	10	4	80,1	3

226	квартира	10	4	39,9	1
227	квартира	10	4	60,8	2
228	квартира	10	4	60,8	2
229	квартира	11	4	80,1	3
230	квартира	11	4	39,9	1
231	квартира	11	4	60,8	2

232	квартира	11	4	60,8	2
233	квартира	12	4	80,1	3
234	квартира	12	4	39,9	1
235	квартира	12	4	60,8	2
236	квартира	12	4	60,8	2
237	квартира	13	4	80,1	3

238	квартира	13	4	39,9	1
239	квартира	13	4	60,8	2
240	квартира	13	4	60,8	2
241	квартира	14	4	80,1	3
242	квартира	14	4	39,9	1
243	квартира	14	4	60,8	2



244	квартира	14	4	60,8	2
245	квартира	15	4	80,1	3
246	квартира	15	4	39,9	1
247	квартира	15	4	60,8	2
248	квартира	15	4	60,8	2
249	квартира	16	4	80,1	3

250	квартира	16	4	39,9	1
251	квартира	16	4	60,8	2
252	квартира	16	4	60,8	2
253	квартира	17	4	80,1	3
254	квартира	17	4	39,9	1
255	квартира	17	4	60,8	2

256	квартира	17	4	60,8	2
-----	----------	----	---	------	---

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение (Ф4.3) №1	1	1	69,3	Рабочая зона (Ф4.3) Тамбур Помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря Универсальный санузел	51,2 6,8 4 7,3
2	Нежилое помещение (Ф4.3) №2	1	1	109,1	Рабочая зона (Ф4.3) Тамбур Помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря Универсальный санузел	88,9 6,8 3,2 10,2

3	Нежилое помещение (Ф4.3) №3	1	2	80,7	Рабочая зона (Ф4.3) Тамбур Помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря Универсальный санузел	62,6 6,8 4 7,3
4	Нежилое помещение (Ф4.3) №4	1	2	71,9	Рабочая зона (Ф4.3) Тамбур Помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря Универсальный санузел	51,7 6,8 3,2 10,2
5	Нежилое помещение (Ф4.3) №5	1	3	58,2	Рабочая зона (Ф4.3) Тамбур Помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря Универсальный санузел	40,1 6,8 4 7,3
6	Нежилое помещение (Ф4.3) №6	1	3	71,9	Рабочая зона (Ф4.3) Тамбур Помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря Универсальный санузел	51,6 6,9 3,2 10,2

7	Нежилое помещение (Ф4.3) №7	1	4	80,7	Рабочая зона (Ф4.3) Тамбур Помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря Универсальный санузел	62,6 6,8 4 7,3
8	Нежилое помещение (Ф4.3) №8	1	4	107,2	Рабочая зона (Ф4.3) Тамбур Помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря Универсальный санузел	87 6,8 3,2 10,2

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	секция 1, техподполье	общее имущество в многоквартирном доме	240,4
2	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	секция 2, техподполье	общее имущество в многоквартирном доме	293,5

3	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	секция 3, техподполье	общее имущество в многоквартирном доме	239,7
4	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	секция 4, техподполье	общее имущество в многоквартирном доме	291,3
5	ИТП, насосная	секция 1, техподполье	общее имущество в многоквартирном доме	139
6	Помещения входной группы	секция 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	90,9
7	Тамбур, электрощитовая ИТП	секция 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	8,8
8	Помещения входной группы	секция 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	94,6
9	Тамбур, электрощитовая, помещение слабых токов	секция 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	31,3
10	Помещения входной группы	секция 3, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	105,7
11	Тамбур, электрощитовая, помещение слабых токов, тамбур, электрощитовая нежилой части	секция 3, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	40,1
12	Помещения входной группы	секция 4, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	92,2
13	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
14	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
15	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	49,3

16	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
17	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
18	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
19	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
20	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
21	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
22	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
23	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	49,3

24	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
25	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
26	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
27	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
28	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 1, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
29	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 2, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
30	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 2, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
31	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 2, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	49,3



32	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 2, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
33	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 2, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
34	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 2, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
35	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 2, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
36	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 2, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
37	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 2, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
38	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 2, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
39	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 2, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	49,3

40	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 2, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
41	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 2, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
42	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 2, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
43	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 2, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
44	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 2, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
45	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 3, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
46	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 3, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
47	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 3, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	49,3

48	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 3, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
49	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 3, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
50	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 3, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
51	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 3, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
52	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 3, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
53	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 3, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
54	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 3, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
55	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 3, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	49,3

56	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 3, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
57	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 3, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
58	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 3, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
59	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 3, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
60	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 3, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
61	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 4, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
62	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 4, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
63	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция 4, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	49,3

64	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция4, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
65	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция4, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
66	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция4, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
67	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция4, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
68	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция4, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
69	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция4, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
70	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция4, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
71	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция4, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	49,3

72	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция4, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
73	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция4, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
74	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция4, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
75	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция4, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
76	Лифтовой холл, мусорокамера, лестничная клетка, межквартирный коридор	секция4, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	49,3
77	Помещение очистного устройства мусоропровода, тпмбур, лестничная площадка, помещение техэтажа	секция 1, техэтаж	общее имущество в многоквартирном доме	301,7
78	Помещение очистного устройства мусоропровода, тпмбур, лестничная площадка, помещение техэтажа	секция 2, техэтаж	общее имущество в многоквартирном доме	303,9
79	Помещение очистного устройства мусоропровода, тпмбур, лестничная площадка, помещение техэтажа	секция 3, техэтаж	общее имущество в многоквартирном доме	303,9

80	Помещение очистного устройства мусоропровода, тамбур, лестничная площадка, помещение техэтажа	секция 4, техэтаж	общее имущество в многоквартирном доме	301,5
81	Тамбур, лестничная площадка, машинное помещение лифтов	секция 1, кровля	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
82	Тамбур, лестничная площадка, машинное помещение лифтов	секция 2, кровля	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
83	Тамбур, лестничная площадка, машинное помещение лифтов	секция 3, кровля	общее имущество в многоквартирном доме	35,1
84	Тамбур, лестничная площадка, машинное помещение лифтов	секция 4, кровля	общее имущество в многоквартирном доме	35,1

**16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Квартиры, нежилые помещения, общее имущество в многоквартирном доме	Система электроснабжения	Электроснабжение жилого дома. Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.

2	<p>Согласно Условиям подключения и Договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения с АО «Мосводоканал»,</p> <p>Дополнительным соглашениям № 1, № 2 и № 3 источником водоснабжения является водопровод Ду300 мм, проходящий со стороны пр. проезда № 6657 и от водопровода Ду600 мм со стороны проектируемого проезда № 278. Ранее согласованной проектной документацией (положительное заключение Мосгорэкспертизы от 21 сентября 2017 года № 77-1-1-3-3947-17) предусмотрено подключение кольцевого водопровода Ду300 мм, прокладываемого вокруг проектируемого квартала 13а, к источнику водоснабжения.</p> <p>Вводы в здания осуществляются от участка Ду200 мм данной кольцевой сети.</p>	Система водоснабжения	Обеспечение подключения водоснабжения жилого дома.
---	---	-----------------------	--



3	<p>Согласно Условиям подключения и Договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения с АО «Мосводоканал»,</p> <p>Дополнительным соглашениям № 1, № 2 и № 3 предусматривается прокладка вдоль проектируемого здания сетей бытовой канализации Ду200 мм, с подключением в проектируемую сеть соседнего здания (корп.13) и, далее, в существующую сеть Ду630 мм. От здания предусматриваются выпуски канализации Ду100 мм.</p> <p>Самотечные участки сети прокладываются открытым способом из труб ВЧШГ Ду100, 200 мм на искусственном основании частично в футлярах.</p> <p>В здании предусматриваются самостоятельные системы хозяйственно-бытовой канализации от жилой части здания и встроенных нежилых помещений первого этажа, с</p>	Система водоотведения	Отведение стоков. Отвод хозяйственно-бытовых сточных вод от жилого дом.
---	---	-----------------------	---

	подключением к проектируемым выпускам.		
4	Квартиры, нежилые помещения, общее имущество в многоквартирном доме. Теплоснабжение осуществляется от городских тепловых сетей, через ИТП, расположенный на отм. минус 3,250.	Теплоснабжение	Компенсация теплопотерь
5	Квартиры, нежилые помещения, общее имущество в многоквартирном доме	Система отопления	Компенсация теплопотерь
6	Квартиры, нежилые помещения, общее имущество в многоквартирном доме	Вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
7	На фасадах предусмотрены места для установки наружных блоков кондиционеров	Кондиционирование.	Для возможности обеспечения комфортных параметров микроклимата в квартирах и нежилых помещениях общественного назначения
8	Системы противодымной вентиляции запроектированы с учётом требований СП 7.13130.2013.	Противодымная вентиляция	Для обеспечения безопасной эвакуации людей и обеспечивает создание необходимых условий для пожарных подразделений при проведении работ по спасению людей, обнаружению и тушению очага возможного пожара.
9	Внеквартирные коридоры. Технологические пространства.	Системы вытяжной противодымной вентиляции	Для удаления продуктов горения из внеквартирных коридоров.

10	Квартиры, через каналы оператора связи с установкой усилителя, шкафов трансформаторных распределительных, коробок радиотрансляционных, радиорозеток абонентских, с прокладкой проводов.	Радиофикация.	Трехпрограммное вещание с получением трансляционных сигналов с приемной антенны ЧМ-ФМ диапазона через устройство подачи программ вещания и по виртуальной логической сети через каналы оператора связи
11	Общее имущество в многоквартирном доме.	Объектовая система оповещения.	Получение трансляционных сигналов по виртуальной логической сети через каналы оператора связи, с установкой оборудования приема сигналов по цифровой сети и организацией тракта звукового вещания сигналов ГО ЧС через модули управления с функцией речевого оповещения, предусмотренный в системе автоматической пожарной сигнализации.
12	Помещения сетей связи, кабельные каналы, квартиры, общее имущество в многоквартирном доме	Телефонизация.	Обеспечение автоматической городской, междугородней и международной связи с возможностью подключения абонентов от распределительных коробок мультисервисной сети связи.
13	Общее имущество в многоквартирном доме. Сеть построена от оптических приемников с монтажом усилителей, абонентских разветвителей, с прокладкой коаксиальных кабелей.	Телевидение.	Обеспечение приёма телевизионных программ.

14	<p>Общее имущество в многоквартирном доме.</p> <p>Система в составе видеорегистратора, коммутатора, цифровых видеокамер, источников бесперебойного электропитания.</p>	Система охранного телевидения	<p>Обеспечивает визуальный круглосуточный контроль примыкающей территории, входов в подъезды, холлов первого этажа, входов на лестничные клетки на первом этаже с фиксацией и хранением видеоданных.</p>
15	<p>Общее имущество в многоквартирном доме.</p> <p>Система в составе вызывных панелей, электромагнитных замков, кнопок выхода, бесконтактных считывателей.</p>	Система охраны входов	<p>Для обеспечения дуплексной связи между жильцами, посетителями и консьержем, ограничения несанкционированного доступа в подъезды, с сопряжением с АСУД, с аварийной разблокировкой электромагнитных замков по сигналу от сети автоматической пожарной сигнализации.</p>
16	<p>Общее имущество в многоквартирном доме.</p> <p>Система в составе приборов приемно-контрольных, извещателей пожарных дымовых, извещателей пожарных ручных, релейных блоков, оповещателей световых и звуковых, модулей управления с функцией речевого оповещения, средств резервного электропитания, кабелей сигнализации типа «нг(А)-FRLS».</p>	Автоматическая пожарная сигнализация жилого дома	<p>Для своевременного автоматического определения появления факторов пожара с возможностью передачи сигнала «Пожар» в ОДС с системой оповещения и управления эвакуацией первого типа.</p>

17	Общее имущество в многоквартирном доме. Построена на базе оборудования АСУД с оснащением абонентскими переговорными устройствами пожаробезопасных зон.	Система двусторонней громкоговорящей связи	Для связи с дежурным персоналом диспетчерской.
18	В сантехнических кабинках для МГН .	Система тревожной сигнализации МГН	Для организации связи с дежурным персоналом
19	Располагается по адресу: ЮВАО, Некрасовка, квартал 13а, Люберецкие поля, корпус 8.	Объединенная диспетчерская служба (ОДС) с автоматизированными рабочими местами (АРМ) службы безопасности	Обеспечение безопасности.
20	Лифтовые холлы, лифтовые шахты, машинные помещения лифтов.	Вертикальный транспорт	Безопасная транспортировка пассажиров между этажами. Обеспечение транспортировки пожарных бригад.
21	Общее имущество в многоквартирном доме.	Система диспетчеризации лифтового оборудования .	Обеспечивает контроль состояния и управление оборудованием лифтов, обеспечивает связь между диспетчером, пассажиром и обслуживающим персоналом.
22	Общее имущество в многоквартирном доме.	Автоматизированная система коммерческого учета энергоресурсов	Учет электроэнергии и учет водопотребления.
23	Секция №1. Техподполье на отм. минус 3,250	ИТП	Регулирование параметров теплоносителя.

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов**

**недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	100%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2021 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2021 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	1 291 968 000
---	--------	--	---------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	77:16:0010105:9594
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается
---	--------	---	-------------------

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	



**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	800 000 000
--	--------	--	-------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
1		2	3	

<p>изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого</p>				
---	--	--	--	--

**Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 156a4abb32500c780e811cf72e665d5ee  
Владелец: **ООО Авеста-Строй, Затева Ольга  
Кирилловна, Одинцово**  
Действителен: с 18.06.2018 по 18.06.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019